

บทที่ 4

สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน

และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

บทที่ 4

สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

4.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ของโครงการ ศุภาลย์ ปาร์ค@รัชโยธิน (ระยะดำเนินการ) ได้กำหนดมาตรการสำหรับระยะดำเนินการจำนวน 20 มาตรการ มาตรการย่อย 78 ข้อ พบว่า ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2565 โครงการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้อย่างครบถ้วน

4.2 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

การติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ ศุภาลย์ ปาร์ค@รัชโยธิน (ระยะดำเนินการ) ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2565 ประกอบด้วยการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมจำนวน 7 ด้าน สามารถสรุปได้ดังตารางที่ 4-1

ตารางที่ 4-1 การติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ ศุภาลัย ปาร์ค@รัชโยธิน (ระยะดำเนินการ) ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2565

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนี/วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการติดตามตรวจสอบ	ผลการติดตามตรวจสอบ
1. การใช้น้ำ	ระบบจ่ายน้ำประปา	ตรวจสอบการรั่ว ซึมหรือแตกของท่อจ่ายน้ำประปา	อย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	โครงการมีการเชื่อมต่อท่อประปาของโครงการเข้ากับท่อน้ำประปาของการประปานครหลวง และรับน้ำประปาจากการประปานครหลวงสาขาพญาไท และมีการตรวจสอบการทำงานของปั๊มน้ำขึ้นดาดฟ้าและชั้นใต้ดินเป็นประจำทุกวัน
2. การใช้ไฟฟ้าและการอนุรักษ์พลังงาน	ระบบไฟฟ้าโครงการ	ตรวจสอบการทำงานของระบบไฟฟ้าโครงการ	ตลอดระยะเวลาดำเนินโครงการ	โครงการมีการตรวจสอบการชำรุดของสายไฟ และป้องกันการเกิดไฟฟ้าลัดวงจรด้วยการติดตั้งตู้ Main Distribution Board (MDB) และมีการติดตามตรวจสอบการทำงานของระบบไฟฟ้าตลอดระยะเวลาดำเนินโครงการ
3. การจัดการมูลฝอยและสิ่งปฏิกูล	ห้องพักขยะ	ตรวจสอบสภาพห้องพักมูลฝอยให้ถูกสุขลักษณะ และไม่ให้มีปริมาณขยะตกค้าง	อย่างน้อยสัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	โครงการจัดให้มีพนักงานเข้ามาเก็บขนขยะจากห้องพักขยะประจำชั้นไปเก็บที่ห้องพักขยะรวมเป็นประจำทุกวัน โดยจะมีการล้างทำความสะอาดพื้นที่ ไม่ให้มีขยะตกหล่น และมีการประสานงานกับสำนักงานเขตจตุจักร ให้เข้ามารับขยะไปกำจัด
4. การบำบัดน้ำเสีย	1) จุดรวบรวมน้ำเสียของอาคารชุด 2) จุดระบายน้ำออกจากระบบของอาคาร 3) บ่อพักน้ำสุดท้ายก่อนระบายออกท่อสาธารณะของอาคาร	- pH - BOD - SS - Oil & Grease - คลอรีนตกค้าง - ฟิคอลโคลิฟอร์มแบคทีเรีย	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ - ตรวจสอบปริมาณไขมัน น้ำมัน ที่บ่อดักไขมันทุกเดือน ถ้ามีปริมาณมากให้ตักออก - ตรวจเช็คถังเก็บตะกอนทุก 30 วัน ถ้าตะกอนใกล้เต็มควรรีบสูบออก	- โครงการได้ปรับปรุงระบบบำบัดน้ำเสีย เพื่อเชื่อมต่อเข้ากับระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโรงควบคุมคุณภาพน้ำจตุจักร เพื่อเข้ารับบริการบำบัดน้ำเสียของกรุงเทพมหานคร โดยรายละเอียดการปรับปรุงระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการมีการยกเลิกหน่วยบำบัด คงเหลือเพียงบ่อดักไขมัน จึงได้แจ้งความประสงค์ขอยกเลิกการเก็บตัวอย่างน้ำเสียรายเดือนที่ระบายออกจากโครงการ ต่อสำนักการโยธา กรุงเทพมหานครเรียบร้อยแล้ว - โครงการจัดให้มีพนักงานดำเนินการตรวจสอบและตักไขมันเป็นประจำ

ตารางที่ 4-1 (ต่อ) การติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ ศุภาลย์ ปาร์ค@รัชโยธิน (ระยะดำเนินการ) ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2565

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนี/วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการติดตามตรวจสอบ	ผลการติดตามตรวจสอบ
5. การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม	ท่อระบายน้ำ	ตรวจสอบการรั่ว ซึม หรือแตกของท่อระบายน้ำ	อย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	โครงการมีการดำเนินการตรวจสอบระบบท่อระบายน้ำและบ่อบำบัดน้ำเป็นประจำ โดยมีการทำความสะอาดไม่ให้มีเศษขยะหรือเศษตะกอนดินตกค้างอุดตันการระบายน้ำ
6. อาชีวอนามัยและความปลอดภัย/การป้องกันอัคคีภัย	อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย	- ตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยให้พร้อมใช้งานอยู่เสมอ	- ตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย ประมาณ 2 ครั้ง/ปี	โครงการจัดให้มีระบบแจ้งเตือนภัยและป้องกันอัคคีภัยสำหรับกรณีเกิดเหตุฉุกเฉิน และมีการตรวจสอบระบบต่าง ๆ อย่างสม่ำเสมอ ตามความถี่ที่เหมาะสมของอุปกรณ์แต่ละชนิด ให้สามารถใช้งานได้ตามปกติ
		- จัดให้มีการอบรมวิธีการใช้อุปกรณ์ของระบบป้องกันอัคคีภัย	- อบรมวิธีการใช้อุปกรณ์ของระบบป้องกันอัคคีภัยอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง	
7. สุขภาพ	พื้นที่สีเขียวของโครงการ	-	ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	โครงการมีการดูแลรักษาพื้นที่สีเขียว และตัดแต่งต้นไม้ในพื้นที่ให้สวยงามอย่างสม่ำเสมอ